

Dansk Berlin-projekt i digitalæraens tegn

Den nyeste teknologi inden for bæredygtighed, miljø og materialer vil sætte sit præg på et af de mest prestigefyldte danske projekter i udlandet, Der Cube i Berlin. En ny forskningsafdeling hos projektets arkitekter, 3xN, sørger for, at byggeriets teknologi opdateres løbende. Blandt fornyelserne er luftrensende glas, der gør samme arbejde som 500 træer



Gør nøglerne klar til Børsen ejendomme udkommer i Sydsverige

Torsdag den 19. juni giver vi vores svenske naboer et overblik over det danske ejendomsmarked.

Det sker, når Børsen ejendomme distribueres i 10.000 eksemplarer til større sydsvenske virksomheder via Sveriges førende erhvervsavis Dagens Industri. Oplaget vil komme til at dække 67 procent af de sydsvenske beslutningstagere, som er ansvarlige for køb, salg og leje af erhvervsjendomme.¹

Ekstraoplaget til Sydsverige er blot en udvidelse af kontaktfladen. Tillægget distribueres selvfølgelig stadig til Børsens 201.000 faste læsere.² Og dine erhvervsjendomme vil samtidig blive indrykket på borsen.dk/erhvervsjendomme.

Kontakt Elisabeth Sørensen på 3376 9266, Peter Bach på 3376 9480 eller send en mail til annoncesalg@borsen.dk og hør mere om annoncemulighederne.

Annoncedeadline er torsdag den 12. juni.

¹EMS Nordic Business 2007. ²Index DK/Gallup Marketing 2. halvår 2007.

■ Digital æra

AF JO REMY-JENSEN

Franske Jean Nouvel gør det. Britiske Norman Foster gør det. De schweiziske Herzog & De Meuron gør det. Og herhjemme gør 3xN det også. De satser på forskning, og det kan man se ikke alene på den ikoniske arkitektur, som bliver til på deres tegneborde, men også på bundlinjen for energiforbrug.

Arkitektur og byggeri er på vej ind i en ny, digital æra. De første teknologi-baserede bygninger er allerede realitet, men de fremstår endnu som enere. Selvom vi er på vej ind i en ny digitalæra, ligner det meste af det, der bygges i dag, nemlig stadig den masseproducerede arkitektur, som slog igennem under industrirevolutionen.

Også hvad bæredygtighed angår, er byggeriet først nu ved at vågne op til den ny tid. Blandt de glædelige tegn er, at flere arkitektfirmaer nu er begyndt at forsyne deres projekter med energiregnskab. En af dem, der finder denne udvikling glædelig er Kasper Guldager Jørgensen.

Rådgivning

Den 32-årige arkitekt med fortid hos Henning Larsen og Cebra Arkitekter blev for godt et halvt år siden udnævnt til leder for den nystiftede Research & Development afdeling hos 3xN. Afdelingen, der netop er blevet udvidet til fire med en medarbejder med en MBA i forretningsudvikling, har primært som formål at rådgive tegnestuens arkitekter inden for teknologi og forskning. Et af de områder, hvor der sættes kraftigt ind, er byggeriets bæredygtighed.

»Ca. 40 pct. af det samlede energiforbrug i Danmark bruges i bygninger. Dette giver os arkitekter,

et stort ansvar og mulighed for at påvirke den verden, vi lever i. For at løse fremtidens grønne udfordringer er der behov for at arbejde med nye teknologier og materialer, der kan skabe helhedsorienterede og intelligente løsninger. For eksempel kan nuværende byggeri gøres 60-80 pct. mere energieffektivt ved blot at implementere allerede eksisterende viden,« forklarer Kasper Guldager Jørgensen.

Der Cube

Et af de af 3xN's projekter, hvis planlægning den ny afdeling er gået aktivt ind i, er Deutsche Bahns hovedsæde i Berlin, Der Cube. Placeringen af domicilet midt i Berlins stærkt trafikerede centrum har bl.a. fået tegnestuens R&D-afdeling til at rette fokus mod forureningsbekæmpende teknologi. Man har f.eks. netop lokaliseret et firma, som producerer selvrensende glas, der kan udføre samme luftrensende arbejde som løvtræer.

»I Der Cube findes en række eksempler på, hvad brug af nye materialer betyder for økonomien og miljøet. For eksempel er lofterne bygget med integrerede faseskiftende materialer. Dette aflaster det mekaniske kølesystem med 250.000 kWh årligt, hvilket svarer til en besparelse på 150 ton CO₂. Vi kan også ved at bruge selvrensende glas minimere behovet for at få pudset vinduerne og dermed også reducere driftsomkostningerne. Den nye glastype renser desuden byens luft for forurening og udstødningsgasser. Omregnet kan man sige, at Der Cube renser luften i det centrale Berlin i et omfang, der svarer til ca. 500 løvfældende træer,« stråler Kasper Guldager Jørgensen, der ikke lægger skjul på, at han er en »digital nörd«. Smagen for teknologi og

GPI Denmark A/S søger partnere (strategi/kapital) til ejendomsinvesteringer i Hamborg. Fuldt etableret og stærkt netværk med egen repræsentation i Hamborg. Dokumenteret track-record for køb af ejendomme i Hamborg og salg til institutionelle investorer. Evt. medejerskab.

Kontakt **GPI Denmark A/S**
på tlf. **+45 26 23 65 95** eller **+45 51 24 99 81**
eller e-mail: **info@gpidenmark.dk**



»Ca. 40 pct. af det samlede energiforbrug i Danmark bruges i bygninger. Dette giver os arkitekter en stort ansvar og mulighed for at påvirke den verden, vi lever i. For at løse fremtidens grønne udfordringer er der behov for at arbejde med nye teknologier og materialer, der kan skabe helhedsorienterede og intelligente løsninger,« siger Kasper Guldager Jørgensen.
Foto: Kristine Wedel Alsmann

digital arkitektur og byggeri stammer helt tilbage fra tiden på Århus Arkitekt-skole, og lidenskab blev ikke mindre, da han senere supplerede sin uddannelse med et ophold på Southern California Institute for Architecture, hvor man er helt fremme på forskningsområdet. Et af de fag, han især hæftede sig ved, var det

computerstyrede byggeri. »Computeren har fuldstændig ændret vores design-metoder. I dag opføres der f.eks. bygninger, som man tidligere ville have kategoriseret som ren science fiction. Det er nu bl.a. muligt at imitere naturen både formmæssigt og funktionelt,« forklarer Kasper Guldager Jørgensen, der noget over-

raskende udnævner molekylærbiologerne som nogle af byggeriets nye partnere.

Nanoteknologien

»Vi kan takket være forskningen inden for molekylærbiologi og udviklingen inden for nanoteknologi producere materialer, der præcist imiterer processer fra naturen.

Der findes f.eks. allerede isolerende materialer, baseret på de isoleringsprocesser, som pingviner er forsynet med. Andre materialer, som f.eks. lysreflekterende facadeplader af den type, Jean Nouvel anvender, har sommerfugles og billers måde at reflektere lyset på som forbillede,« forklarer arkitekten, som også spår, at det, der

i dag virker som science fiction, meget snart – måske allerede om ganske få år – vil være realitet.

Pyramider

»Arkitektur har altid afspejlet menneskets udvikling og formåen. Engang stablede man pyramider og katedraler op. I dag kan vi opføre

bygninger af komponenter, støbt færdige i fuld skala af en computer. Og disse bygninger kan blive lige så fortryllende og fantastiske, som de former, vi oplever i naturen. Vi er midt i den nye fagre digitalverden, og den er smuk,« slutter Kasper Guldager Jørgensen.

jo.remy@mail.dk

Byggebranchen får eget forskningsforum

Det går stærkt med den teknologiske udvikling inden for byggeri. Nogle arkitektfirmaer opretter egne forskningsenheder for at være på forkant. Med etableringen af et forskningsforum for byggebranchen får alle nu adgang til de resultater, som strømmer ind fra universiteter og andre vidensinstitutioner.

Det nydannede forum vil primært have som formål at koordinere den fremtidige forskningsindsats og videndeling inden for byggeriet. Erhvervs- og Byggestyrelsen, som står bag det nye forum, forventer, at mere forskning og fokus på viden og erfaringer vil skabe et bedre og billigere byggeri i Danmark. »Det er glædeligt, at branchen nu sætter

sig sammen for at koordinere forskning og viden bedre. En strategisk forskningsindsats kan f.eks. give os ny viden om energibesparelser og indeklime,« hedder det i en udtalelse fra direktør i Erhvervs- og Byggestyrelsen Finn Lauritzen.

Det bliver Koordinations- og Initiativs Gruppen for viden i byggeriet (KIG), der skal koordinere og igangsætte fælles initiativer om forskning og videnformidling. En af de første opgaver bliver at udarbejde et strategisk forskningskatalog over de vigtigste forskningstemaer.

Etableringen af KIG er et af seks forslag, som indgår i styrelsens Byggepolitisk Handlingsplan.

jo.

30 ÅRS FØDELS DAG

I juni 1978 havde tegnestuen sin spæde start - det skal fejres!

Vi holder "åbent hus" i haven torsdag den 19. juni 2008, kl. 15.00 - 17.00 og det ville være fantastisk at se kunder, samarbejdspartnere, venner og familie her på "gården".

Med stor tak til vore kunder og samarbejdspartnere for de første 30 år, er vi - et erfarent team af arkitekter, konstruktører og økonomer - klar til at udføre mange spændende opgaver. Igennem firmaets 30 årige historie har vi gennemført ca. 1.200 byggesager, nogle meget store og nogle meget små, enkelte har kun bestået i en ganske kort rådgivning og andre har forløbet over en del år. Det har været en skøn blanding af nybyggeri, renoveringer og ombygninger, ligesom vore kunder har været et mix af erhvervs-kunder og private.

VISION
PROJEKT
PROCESSTYRING
REALISERING

FORMAT | arkitekter

FORMAT arkitekter a/s Damsholtevej 3 DK-2970 Horsholm tlf. +45 45875587 www.format.dk